



Akademia SA

Czy SA to coś dla mnie ?

Zanim wejdiesz w świat wynajmu krótkoterminowego zatrzymaj się na chwilę.



Kasia - Host

Welcome!



Czy SA to coś dla mnie?

Zanim wejdiesz w świat wynajmu krótkoterminowego zatrzymaj się na chwilę.

Scrollujesz, oglądasz cudze sukcesy, słuchasz o wolności finansowej i myślisz sobie: „Może też powinnam spróbować?” Ale zanim podejmiesz decyzję sprawdź, czy ten model biznesu naprawdę pasuje do Ciebie, Twojej sytuacji życiowej, mentalnej i finansowej.

Nie chodzi o perfekcję ani o to, byś miała już wszystko poukładane.

Chodzi o samoświadomość. O uczciwe podejście do siebie. Bo lepiej zatrzymać się na chwilę i przygotować, niż rzucić się na oślep i szybko się zniechęcić.

Poniższa lista to nie test. Nie ma tu ocen, punktów, ani właściwych odpowiedzi. To tylko lustro, w którym możesz się przejrzeć i zobaczyć, na jakim jesteś etapie.

Zaparz herbatę, usiądź z kartką i... poznaj siebie w tej decyzji.

Gotowość mentalna

Tak Nie

- ☐ ☐ Czy czuję wewnętrzną potrzebę zmiany w moim życiu?
- ☐ ☐ Czy potrafię podejmować decyzje mimo niepewności?
- ☐ ☐ Czy jestem gotowa na naukę poprzez działanie (również na błędach)?
- ☐ ☐ Czy umiem zarządzać stresem i emocjami, gdy coś idzie nie po mojej myśli?
- ☐ ☐ Czy mam w sobie determinację, by doprowadzać sprawy do końca?

Podejście do biznesu

Tak Nie

- ☐ ☐ Czy interesuje mnie budowanie dodatkowego źródła dochodu?
- ☐ ☐ Czy jestem otwarta na rozwijanie umiejętności biznesowych i organizacyjnych?
- ☐ ☐ Czy rozumiem, że SA to nie „łatwy dochód pasywny”, tylko realny biznes?
- ☐ ☐ Czy lubię kontakt z ludźmi (goście, właściciele, dostawcy)?
- ☐ ☐ Czy potrafię szybko reagować na problemy i szukać rozwiązań?

Gotowość finansowa

Tak Nie

- ☐ ☐ Czy mam poduszkę finansową lub dostęp do środków na start (np. £10 tys. przy RTR strategii)?
- ☐ ☐ Czy rozumiem, że inwestycja może nie zwrócić się natychmiast?
- ☐ ☐ Czy mam gotowość do analizy kosztów i liczenia opłacalności?
- ☐ ☐ Czy jestem skłonna zrezygnować z części wygód, by zainwestować w rozwój?



Czas i zaangażowanie

Tak Nie

- ☐ ☐ Czy jestem w stanie poświęcić min. 2–5 godzin tygodniowo na ten biznes?
- ☐ ☐ Czy potrafię zorganizować sobie pracę, nawet mając inne obowiązki?
- ☐ ☐ Czy mam wsparcie (lub chęć je zdobyć), by nie robić wszystkiego sama?
- ☐ ☐ Czy jestem gotowa na to, że początki mogą być intensywne i wymagające?
- ☐ ☐ Czy mam w planie konkretny czas w tygodniu, który mogę przeznaczyć tylko na rozwój SA?
- ☐ ☐ Czy mam świadomość, że każda godzina włożona teraz może zwrócić się w przyszłości wolnością?



Inne aspekty

Tak Nie

- ☐ ☐ Czy mam świadomość, że SA to działalność regulowana prawnie (np. podatki, licencje)?
- ☐ ☐ Czy jestem gotowa dbać o jakość, czystość, opinię i reputację swojej marki?
- ☐ ☐ Czy jestem w stanie komunikować się w języku angielskim na poziomie potrzebnym do kontaktu z gośćmi i partnerami?
- ☐ ☐ Czy jestem gotowa przyjąć krytykę i opinie gości jako lekcję, nie porażkę?
- ☐ ☐ Czy czuję satysfakcję, gdy ktoś dobrze się czuje w przestrzeni, którą przygotowałam?

**Jeśli odpowiedziałas na wszystkie pytania czas przejść dalej.
Na kolejnej stronie czeka na Ciebie materiał, który pomoże Ci
uporządkować odpowiedzi i ułożyć plan działania. Bo wiedza to
jedno ale działanie to coś więcej.**



 **Pytania, które przeczytałaś, mają swoją głębię. Nie są przypadkowe każda odpowiedź może pomóc Ci dostrzec, na czym warto się teraz skupić. Czasem jedno "NIE" może być ważniejsze niż dziesięć "TAK". Zobacz, co tak naprawdę mówią o Tobie Twoje odpowiedzi.**

 **Dlaczego te pytania są ważne?**

Czy czuję wewnętrzną potrzebę zmiany w moim życiu?

Bo SA to zmiana stylu życia. Bez wewnętrznego „dlaczego” trudno będzie wytrwać, gdy pojawią się pierwsze trudności.

Czy potrafię podejmować decyzje mimo niepewności?

W SA nie wszystko da się przewidzieć. Trzeba działać mimo niepełnych informacji np. wybierając lokalizację czy współpracownika.

Czy jestem gotowa na naukę poprzez działanie (również na błędach)?

Najwięcej uczysz się w praktyce: pierwsze rezerwacje, pierwszy negatywny feedback, pierwsza awaria.

Czy umiem zarządzać stresem i emocjami, gdy coś idzie nie po mojej myśli?

Gość odwoła w ostatniej chwili, rura pęknie w łazience, klient będzie roszczeniowy to realne sytuacje.

Czy mam w sobie determinację, by doprowadzać sprawy do końca?

SA wymaga systematyczności od uruchomienia obiektu po codzienny kontakt z serwisem sprzątającym.

Czy interesuje mnie budowanie dodatkowego źródła dochodu?

SA może być bocznym źródłem dochodu lub zamienić się w główne ale musisz tego naprawdę chcieć.

Czy jestem otwarta na rozwijanie umiejętności biznesowych i organizacyjnych?

Trzeba nauczyć się rzeczy, o których nie uczyli nas w szkole: rezerwacje, księgowość, negocjacje.

Czy rozumiem, że SA to nie „łatwy dochód pasywny”, tylko realny biznes?

To praca, kontakt z ludźmi, odpowiedzialność nie tylko ustawienie ceny na Airbnb.

Czy lubię kontakt z ludźmi (goście, właściciele, dostawcy)?

Relacje to podstawa. Dobry kontakt = dłuższe pobyty, zadowoleni goście, mniej stresu.

Czy potrafię szybko reagować na problemy i szukać rozwiązań?

W tym biznesie nie ma czasu na panikę trzeba działać.

Czy mam poduszkę finansową lub dostęp do środków na start (np. £10 tys.)?

Nawet w rent to rent trzeba zainwestować: depozyt, meble, ubezpieczenie, zdjęcia, platformy.

Czy rozumiem, że inwestycja może nie zwrócić się natychmiast?

Rentowność przychodzi po czasie. Trzeba przetrwać pierwsze miesiące.

Czy mam gotowość do analizy kosztów i liczenia opłacalności?

Kalkulator ROI to Twoje najlepsze narzędzie. Emocje nie płacą rachunków.

Czy jestem skłonna zrezygnować z części wygód, by zainwestować w rozwój?

Może trzeba będzie zrezygnować z wakacji czy nowego auta, by włożyć środki w pierwszy setup.

Czy jestem w stanie poświęcić min. 15 godzin tygodniowo na ten biznes?

Choćby wieczorami lub w weekendy początkowo trzeba być obecnym.

Czy potrafię zorganizować sobie pracę, nawet mając inne obowiązki?

SA da się prowadzić obok etatu czy macierzyństwa ale wymaga dobrej logistyki.

Czy mam wsparcie (lub chęć je zdobyć), by nie robić wszystkiego sama?

Biznes w pojedynkę to trudna droga. Mentorka, grupa wsparcia, partner to ogromna różnica.

✧ Podsumowanie

Jeśli odpowiedziałaś na wszystkie pytania, brawo za szczerość i odwagę!

To nie była zwykła ankieta, ale moment, w którym spojrzałaś na siebie z dystansu.

Zauważ, że to nie ilość odpowiedzi „TAK” czy „NIE” świadczy o Twojej gotowości, ale refleksja, którą wyniosłaś z tego ćwiczenia. Czasem wystarczy jedno pytanie, które zapali lampkę i skieruje Cię na właściwą ścieżkę.

☞ Jeśli większość Twoich odpowiedzi to „TAK” jesteś na dobrej drodze. Warto teraz usiąść, rozpisać plan działania i wykonać pierwszy krok.

☞ Jeśli dominują „NIE” to też w porządku. Może potrzebujesz więcej czasu, wiedzy, odwagi lub wsparcia. Nie porzucaj marzenia tylko przygotuj się lepiej i wróć do tego tematu, gdy będziesz gotowa.

Nie blokuj się perfekcją. Zaczynamy tam, gdzie jesteśmy.

Pierwszy krok to nie skok – to decyzja.

I jeśli czujesz, że przyda Ci się rozmowa, analiza Twojej sytuacji lub ukierunkowanie działań to zapraszam Cię na indywidualną konsultację.



Zeskanuj kod QR i wybierz dogodny termin.
Porozmawiamy szczerze i konkretnie.